

Протокол
двадцать девятого заседания
Комитета Думы Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
по социальной политике

г. Ханты-Мансийск
здание Думы
каб. 4003

17 ноября 2019 года
начало в 15.00

Председествовал: Филипенко Василий Александрович – председатель Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.

Присутствовали депутаты Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, члены Комитета:

Винников Игорь Викторович,
Жуков Василий Михайлович,
Западнава Наталья Леонидовна,
Салахов Валерий Шейхевич,
Ташланов Николай Владимирович,
Тульников Сергей Константинович,
Филипенко Александр Васильевич.

Отсутствовали депутаты Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, члены Комитета:

Сазонов Олег Анатольевич, который доверил право голоса члену Комитета Филипенко Василию Александровичу.

Присутствовали:

1) приглашенные:

Данников Евгений Владимирович – депутат Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, член депутатской фракции политической партии **ЛДПР** – Либерально-демократической партии России в Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва;

Сысун Виктор Богданович – депутат Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, руководитель депутатской фракции политической партии **ЛДПР** – Либерально-демократической партии России в Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва;

Королева Марьяна Ивановна – старший помощник прокурора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по взаимодействию с законодательными (представительными) и исполнительными органами государственной власти автономного округа, органами местного самоуправления, советник юстиции;

2) работники исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

3) работники аппарата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (список присутствующих прилагается).

1. О перечне вопросов, внесенных для рассмотрения на двадцать девятом заседании Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.

Докладывает: *Филипенко Василий Александрович – председатель Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.*

2. Вопрос № 12 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, работающих в государственных органах и государственных учреждениях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, территориальном фонде обязательного медицинского страхования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" (первое чтение).

Докладывает: *Варлаков Алексей Петрович – директор Департамента труда и занятости населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.*

3. Вопрос № 14 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в статью 3.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных вопросов в сфере охраны здоровья граждан в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (первое чтение).

Докладывает: *Добровольский Алексей Альбертович – директор Департамента здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.*

4. Вопрос № 15 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменения в статью 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных отношений в сфере организации обеспечения питанием обучающихся в государственных образовательных организациях, частных профессиональных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, частных

общеобразовательных организациях, расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (первое чтение).

Докладывает: *Филипенко Василий Александрович – председатель Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике, член депутатской фракции Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ" в Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.*

5. Вопрос № 16 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных отношений в сфере организации обеспечения питанием обучающихся в государственных образовательных организациях, частных профессиональных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях, расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (первое чтение).

Докладывает: *Дренин Алексей Анатольевич – директор Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.*

6. Вопрос № 20 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

о проекте постановления Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Об информации об исполнении Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" в 2018 году".

Докладывают: *Ракитский Алексей Алексеевич – директор Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – главный архитектор;*
Копылов Артем Петрович – руководитель Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Низамова Людмила Борисовна – заместитель директора – начальник Управления по социальной поддержки и помощи Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Якубенко Юрий Сергеевич – директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Эрнст Сергей Андреевич – исполняющий обязанности директора Департамента жилищно-коммунального

комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Коняева Юлия Алексеевна – заместитель руководителя
Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры.

Разное.

7. Об информации "О результатах деятельности Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2018 год".

Докладывает: Копылов Артем Петрович – руководитель Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

1. Слушали: о перечне вопросов, внесенных для рассмотрения на двадцать девятом заседании Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.

Докладчик: Филипенко Василий Александрович – председатель Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.

Предложили: утвердить повестку дня двадцать девятого заседания Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.

Результаты голосования:

за – единогласно.

Принято решение: утвердить повестку дня двадцать девятого заседания Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.

2. Слушали: вопрос № 12 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, работающих в государственных органах и государственных учреждениях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, территориальном фонде обязательного медицинского страхования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" (первое чтение).

Докладчик: Варлаков Алексей Петрович – директор Департамента труда и занятости населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Краткая аннотация к проекту закона: проект закона внесен в качестве законодательной инициативы Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Законопроект подготовлен исполнительными органами власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры совместно с депутатской фракцией Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ" в Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва и депутатской фракцией политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России в Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва.

Проектом закона, с целью распространения социальных гарантий по оплате стоимости проезда к месту использования отпуска и обратно, а также компенсации стоимости проезда к месту получения медицинской помощи и обратно, на лиц, достигших 18 лет и продолжающих обучение в общеобразовательных организациях, предлагается предоставить лицам, работающим в государственных органах и государственных учреждениях автономного округа, фонде обязательного медицинского страхования право на оплату, за счет средств работодателя, стоимости вышеуказанного проезда их детей старше 18 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях, а также в течение трех месяцев после их окончания.

Выступали: Филипенко В.А., Воропаев В.В., Западнова Н.Л.

Предложили:

1) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

2) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона во втором окончательном чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

Принято решение: рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом и во втором окончательном чтениях с учетом юрико-технических правок.

3. Слушали: вопрос № 14 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в статью 3.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных вопросов в сфере охраны здоровья граждан в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (первое чтение).

Докладчик: Добровольский Алексей Альбертович – директор Департамента здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Краткая аннотация к проекту закона: проект закона внесен в качестве законодательной инициативы Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Законопроект разработан в целях приведения его отдельных положений в соответствие с нормами федерального законодательства, а также привлечения квалифицированных медицинских работников в медицинские организации автономного округа.

Проектом закона предлагается увеличить до 50 лет (в действующем законе – до 45 лет) возрастной ценз для осуществления единовременных компенсационных выплат (в размере 1 млн. руб.) медицинским работникам, прибывшим в города автономного округа с численностью населения свыше 50 тысяч человек из других субъектов Российской Федерации на работу в медицинских организациях, подведомственных исполнительному органу государственной власти автономного округа, по одной из востребованных должностей и заключившим договор.

Единовременная выплата в размере 1 млн. рублей предоставляется врачам по одной из востребованных должностей (перечень которых устанавливается исполнительным органом государственной власти автономного округа) при условии отработки на новом месте не менее 7 лет. При расторжении трудового договора ранее оговоренного срока работник обязан вернуть выплату в размере пропорциональном отработанному времени.

Также предлагается исключить требование к данным медицинским работникам на обучение их в ординатуре или интернатуре. Необходимость уточнения данной нормы вызвана изменениями в федеральном законодательстве в части квалификационных требований к медицинским работникам с высшим медицинским образованием. А именно, с 1 сентября 2017 года для участкового врача-терапевта и врача-педиатра наличие подготовки в интернатуре или ординатуре не является обязательным.

Кроме того, проектом закона уточняются условия предоставления единовременной выплаты врачам (1 млн. рублей) и фельдшерам (500 тыс. рублей), переезжающим на работу в медицинские организации сельской местности автономного округа с населением до 50 тыс. человек из других субъектов Российской Федерации, в том числе заменяются отсылки на новые правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета (в соответствии с которыми и вносятся изменения).

Справка. Согласно финансово-экономическому обоснованию к проекту закона в бюджете автономного округа на 2019 год в рамках государственной программы автономного округа "Современное здравоохранение" предусмотрены средства на предоставление единовременных компенсационных выплат медицинским работникам – 100 млн. рублей (94 млн. рублей - для врачей и 6 млн. рублей – для фельдшеров).

В населенные пункты с численностью населения менее 50 тыс. человек планируется переезд 66 врачей и 12 фельдшеров. Финансирование единовременной компенсации данной категории медицинских работников осуществляется на условиях софинансирования: 30% - средства федерального бюджета и 70% - средства бюджета автономного округа.

В населенные пункты с численностью населения более 50 тыс. человек планируется переезд 28 врачей. Выплаты для данной категории производятся полностью из средств бюджета автономного округа.

К проекту закона представлена таблица поправок. В соответствии с которой предлагается исключить возрастные требования к медицинским работникам, претендующим на получение единовременной компенсационной выплаты (выплата из федерального бюджета и бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры).

Выступали: Филипенко В.А., Западнова Н.Л., Воропаев В.В., Ташланов Н.В., Тульников С.К., Сысун В.Б.

Предложили:

1) принять поправку №1 таблицы поправок.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

2) принять поправку №2 таблицы поправок.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

3) принять поправку №3 таблицы поправок.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

4) принять поправку №4 таблицы поправок.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

5) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

6) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона во втором окончательном чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

Принято решение: рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом и во втором окончательном чтениях с учетом предложений, принятых Комитетом, и юридико-технических правок.

4. Слушали: вопрос № 15 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменения в статью 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа –

Югры "О регулировании отдельных отношений в сфере организации обеспечения питанием обучающихся в государственных образовательных организациях, частных профессиональных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях, расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (первое чтение).

Докладчик: *Филипенко Василий Александрович – председатель Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике, член депутатской фракции Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ" в Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.*

Краткая аннотация к проекту закона: проект закона внесен в качестве законодательной инициативы депутатской фракцией Всероссийской политической партии "ЕДИНАЯ РОССИЯ" в Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры шестого созыва по инициативе депутата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры В.А. Филипенко.

Проектом закона предлагается внести изменение в статью 2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 января 2016 года № 4-оз "О регулировании отдельных отношений в сфере организации обеспечения питанием обучающихся в государственных образовательных организациях, частных профессиональных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях, расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре", дополнив ее нормой, в соответствии с которой лица, достигшие возраста 18 лет, получающие общее образование в государственных образовательных организациях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальных и частных общеобразовательных организациях, будут учитываться в составах многодетных семей до окончания ими данных образовательных организаций.

Выступали: Филипенко В.А., Воропаев В.В.

Предложили:

1) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

2) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона во втором окончательном чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

Принято решение: рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом и во втором окончательном чтениях.

5. Слушали: вопрос № 16 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о проекте закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных отношений в сфере организации обеспечения питанием обучающихся в государственных образовательных организациях, частных профессиональных образовательных организациях, муниципальных общеобразовательных организациях, частных общеобразовательных организациях, расположенных в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (первое чтение).

Докладчик: *Дренин Алексей Анатольевич – директор Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.*

Краткая аннотация к проекту закона: проект закона внесен в качестве законодательной инициативы Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Законопроектом предлагается установить для детей-инвалидов, не относящихся к обучающимся с ограниченными возможностями здоровья, обучающихся в муниципальных и частных общеобразовательных организациях, социальную поддержку в виде предоставления двухразового питания в учебное время по месту нахождения образовательной организации;

Кроме того, предлагается установить меру социальной поддержки в виде предоставления сухого пайка или выплаты денежной компенсации лицам, относящимся к категории несовершеннолетних и лиц, достигших восемнадцати лет, содержащихся в специальных учебно-воспитательных учреждениях автономного округа в период их нахождения в семьях родственников или других граждан в выходные, праздничные и каникулярные дни.

Также предлагается уточнить методику (способ) расчета объема субвенций, предоставляемых бюджетам муниципальных образований для осуществления отдельного государственного полномочия в данной области.

Выступали: Филипенко В.А., Воропаев В.В., Винников И.В., Тульников С.К., Филипенко А.В., Сысун В.Б., Низамова Л.Б.

Предложили:

1) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

2) рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона во втором окончательном чтении.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

Принято решение: рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект закона в первом и во втором окончательном чтениях с учетом юридико-технических правок.

6. Слушали: вопрос № 20 проекта повестки дня тридцать третьего заседания Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о проекте постановления Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Об информации об исполнении Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" в 2018 году".

Докладчики: *Ракитский Алексей Алексеевич – директор Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – главный архитектор;*
Копылов Артем Петрович – руководитель Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Низамова Людмила Борисовна – заместитель директора – начальник Управления по социальной поддержки и помощи Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Якубенко Юрий Сергеевич – директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Эрнст Сергей Андреевич – исполняющий обязанности директора Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
Коняева Юлия Алексеевна – заместитель руководителя Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Краткая аннотация: проект постановления внесен в качестве правотворческой инициативы Комитета Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике.

Как следует из информации, представленной Департаментом строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в рамках подпрограммы I "Содействие развитию градостроительной деятельности" государственной программы в 2018 году муниципальными образованиями автономного округа разработано 485 проектов планировки и проектов межевания территории (в 2017 году – 485 проектов, в 2016 году – 15 проектов). Проведены работы по внесению изменений в генеральные

планы и правила землепользования и застройки 30 муниципальных образований автономного округа (в 2017 году – 29 муниципальных образований, в 2016 году – 21 муниципального образования).

В рамках подпрограммы II "Содействие развитию жилищного строительства" государственной программы (далее – подпрограмма II) в 2018 году введено в эксплуатацию 586,1 тыс. кв. метров жилья (в 2017 году – 812,5 тыс. кв. метров жилья).

В рамках мероприятия "Предоставление субсидий органам местного самоуправления муниципальных образований на реализацию полномочий в области строительства, градостроительной деятельности и жилищных отношений" подпрограммы II в 2018 году муниципальными образованиями автономного округа приобретено путем заключения муниципальных контрактов участия в долевом строительстве жилых помещений (договоров купли-продажи) 4 293 жилых помещения общей площадью 213,9 тыс. кв. метров. По предварительным данным муниципальных образований автономного округа по состоянию на 1 ноября 2019 года из общего количества квартир, приобретенных в 2018 году, 2 809 квартир распределено гражданам, проживающим в аварийном жилье, 540 квартир – гражданам, состоящим на учете для получения жилого помещения на условиях социального найма, 136 квартир – гражданам по договорам служебного найма и 64 квартиры отнесены в разряд маневренного фонда. Распределение муниципальными образованиями автономного округа оставшейся части квартир, приобретенных в 2018 году путем заключения муниципальных контрактов участия в долевом строительстве жилых помещений, будет осуществлено после их получения в муниципальную собственность.

Также в 2018 году приобретен наемный дом социального использования в городе Мегионе (п. Высокий, ул. Нефтяников, д. 12) общей площадью 2 826,8 кв. метров на 56 квартир и продолжено приобретение наемного дома социального использования (ул. Свободы, д. 2) общей площадью 6 122,2 кв. метров на 112 квартир (на текущий период не приобретена 1 квартира).

В рамках мероприятия "Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства" подпрограммы II в 2018 году осуществлялось строительство 11 объектов инженерной инфраструктуры на территориях, предназначенных для жилищного строительства (города Лангепас, Мегион, Нижневартовск, Нягань, Радужный, Сургут, Урай, Ханты-Мансийск, Кондинский, Нефтеюганский и Сургутский районы). Завершено строительство 4 объектов (города Лангепас и Нижневартовск, Нефтеюганский и Сургутский районы). Завершение строительства остальных объектов запланировано в 2019–2020 годах.

В рамках подпрограммы III "Развитие фонда наемных домов" государственной программы в 2018 году осуществлялось финансирование наемного дома коммерческого использования в городе Нижневартовске (ул. Мира, район озера Комсомольское) общей площадью 5 863,4 кв.

метров на 178 квартир. Дом введен в эксплуатацию 29 января 2019 года, ведется его заселение. Также приобретен наемный дом коммерческого использования в городе Ханты-Мансийске (ул. Югорская, д. 19) общей площадью 4 229,72 кв. метров на 108 квартир.

В настоящее время в автономном округе функционируют 8 наемных домов коммерческого использования (город Нефтеюганск – 1 дом, город Нижневартовск – 1 дом, город Сургут – 3 дома, город Ханты-Мансийск – 3 дома) общей площадью 53,653 тыс. кв. метров, включающих 1 280 квартир, и 3 наемных дома социального использования (Мегион, Пыть-Ях, Сургут) общей площадью 34,239 тыс. кв. метров, включающих 713 меблированных квартир.

В рамках реализации подпрограммы IV "Обеспечение мерами государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан" государственной программы в 2018 году предоставлены меры государственной поддержки 6 638 семьям, в том числе 110 субсидий семьям, имеющим трех и более детей и невысокий уровень дохода, семьям, имеющим детей-инвалидов, и семьям, в которых дети остались без попечения родителей (в 2017 году – 88 субсидий); 2 156 субсидий молодым семьям (в 2017 году – 522 субсидии); 236 субсидий гражданам из числа коренных малочисленных народов (в 2017 году – 59 субсидий); 264 субсидии участникам мероприятий по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, в том числе 13 субсидий "очередникам", 249 субсидий "работникам бюджетной сферы", 1 субсидия "балочнику", 1 субсидия молодому ученому (в 2017 году – 83 субсидии); 5 субсидий ветеранам Великой Отечественной войны (в 2017 году – 16 субсидий); 137 субсидий ветеранам боевых действий, инвалидам, семьям, имеющим детей-инвалидов (в 2017 году – 130 субсидий); 150 субсидий государственным гражданским служащим автономного округа (в 2017 году – 0); 482 социальные выплаты многодетным семьям взамен земельного участка (в 2017 году – 850 выплат); 2 социальные выплаты по накопительной ипотеке (в 2017 году – 9); реализовано 140 государственных жилищных сертификатов (в 2017 году – 95 сертификатов); реализованы 108 свидетельств молодыми семьями в рамках государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" (в 2017 году – 118 свидетельств); в рамках муниципальных программ по ликвидации балочных массивов переселено 898 семей (в 2017 году – 1 007); в рамках муниципальных программ по переселению граждан из зоны береговой линии, подверженной абразии, переселена 1 семья (в 2017 году – 7); заключено 1 950 решений о компенсации части процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту (в 2017 году – 1 416 решений).

Выплачена компенсация части процентной ставки по ипотечным кредитам и займам 43 397 семьям, в том числе 34 285 семьям, заключившим до 31 декабря 2013 года трехсторонние соглашения, и 9 112 семьям, заключившим соглашения после 1 января 2014 года (в 2017 году – 47 004

семьям, в том числе 39 076 семьям по трехстороннему соглашению и 7 928 семьям, заключившим соглашения после 1 января 2014 года).

По данным Центрального банка Российской Федерации в 2018 году в автономном округе заключено 30 009 ипотечных кредитов (в 2017 году – 22 614 кредитов). Средневзвешенная ставка по выданным в автономном округе ипотечным кредитам по состоянию на декабрь 2018 года составила 9,54 процента (в Российской Федерации – 9,66 процента).

По данным муниципальных образований автономного округа с 1 января 2012 года по 1 января 2019 года количество приспособленных для проживания строений в автономном округе сократилось на 6 800 строений или 68 процентов от количества строений по состоянию на 1 января 2012 года (9 998 единиц) и составило по состоянию на 1 января 2019 года 3 198 единиц. В 2018 году полностью осуществлено расселение приспособленных для проживания строений в Березовском, Советском и Сургутском районах.

Как следует из информации, представленной Аппаратом Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в 2017–2018 годах и за текущий период 2019 года жилыми помещениями жилищного фонда социального использования автономного округа с заключением договоров социального найма обеспечены 2 человека.

В Реестре граждан, подавших заявления о предоставлении им жилых помещений специализированного жилищного фонда, по состоянию на 8 ноября 2019 года состоят 31 гражданин на предоставление служебных жилых помещений (квартир) и 903 гражданина на предоставление жилого помещения в общежитии.

В 2018 году служебными жилыми помещениями (квартирами) обеспечены 42 гражданина (в 2017 году – 67 граждан), жилыми помещениями в общежитии – 143 гражданина (в 2017 году – 183 гражданина).

В настоящее время в специализированном жилищном фонде автономного округа находятся 448 служебных жилых помещений (квартир), переданных гражданам по договорам найма служебного жилого помещения, и 1 114 жилых помещений в общежитии, переданных гражданам по договорам найма жилого помещения в общежитии.

На учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам коммерческого найма, по состоянию на 8 ноября 2019 года состоят 176 граждан.

В жилом фонде коммерческого использования находятся 424 жилых помещения (квартиры), предоставленных по договорам найма гражданам или договорам аренды юридическим лицам. Начиная с 2017 года из жилищного фонда коммерческого использования автономного округа распределено 109 жилых помещений (в 2018 году – 27 помещений, в 2017 году – 17 помещений).

Как следует из информации, представленной Департаментом социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, мера социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, в том числе взносов на капитальный ремонт, по состоянию на 31

декабря 2018 года предоставлена 84 000 гражданам (в 2017 году – 85 647 гражданам).

Средний размер компенсации на одного получателя мер социальной поддержки в месяц (без учета компенсации на твердое топливо) из средств бюджета автономного округа составил 1 538,7 рубля.

Компенсация расходов на твердое топливо в 2018 году предоставлена 3 583 гражданам (в 2017 году – 3 772 гражданам). Средний размер единовременной компенсации расходов на твердое топливо составил 7 279,5 рубля (в 2017 году – 6 610,9 рубля).

Компенсация расходов на оплату взносов на капитальный ремонт в 2018 году предоставлена 53 447 гражданам (в 2017 году – 26 180 гражданам).

Также в 2018 году 30 354 семьи получили субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (в 2017 году – 32 015 семей). Средний размер субсидии на семью в месяц составил 1 990,9 рубля (в 2017 году – 1 904,7 рубля).

Как следует из информации, представленной Службой жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, указанной Службой в 2018 году проведено 7 223 проверки, в результате которых выявлено 7 108 нарушений.

С целью устранения нарушений Службой в 2018 году выдано 1 630 предписаний. По жилищному надзору вынесено 136 постановлений на сумму 1 604 тыс. рублей, по строительному надзору вынесено 217 постановлений на сумму 11 128,9 тыс. рублей, по лицензионному контролю вынесено 137 постановлений на сумму 6 950,1 тыс. рублей.

Выступали: Филипенко В.А., Западнова Н.Л., Абдрашитова Е.Н., Винников И.В., Тульников С.К., Щербинина Я.Е.

Предложили:

1. Рекомендовать Департаменту строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок до 19.00ч. 18 ноября 2019 года предоставить в Комитет Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по социальной политике следующую информацию (в части исполнении Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" по итогам 2018 года):

1.1. Насколько в связи с увеличением объемов жилищного строительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре снизилась стоимость 1 кв.м. жилья?

1.2. Причины низких темпов развития рынка арендного жилья в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, в том числе наемных домов социального использования по сравнению с наемными домами коммерческого использования.

1.3. Социальный эффект от реализации проводимых в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре программных мероприятий, направленных на обеспечение доступным и комфортным жильем жителей

автономного округа, с учетом приоритетов государственной политики в жилищной сфере в 2018 году;

1.4. О реализации в автономном округе мероприятий, направленных на поддержку отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих объективной возможности приобретения жилья на рыночных условиях.

1.5. Актуализированные данные о количественных и качественных показателях, предусмотренных отчетом за 2018 год в части реализации программных мероприятий, направленных на обеспечение доступным и комфортным жильем жителей автономного округа.

2. Рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект постановления, с учетом замечаний и предложений Комитета.

Результаты голосования за предложение:

за – 7;

против – 0;

воздержалось – 2 (Западнава Н.Л., Жуков В.М.).

Предложение принято.

Принято решение:

1. Рекомендовать Думе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять проект постановления, с учетом замечаний и предложений Комитета.

2. Рекомендовать Департаменту строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в срок до 19.00ч. 18 ноября 2019 года предоставить в Комитет Думы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по социальной политике следующую информацию (в части исполнении Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" по итогам 2018 года):

2.1. Насколько в связи с увеличением объёмов жилищного строительства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре снизилась стоимость 1 кв.м. жилья?

2.2. Причины низких темпов развития рынка арендного жилья в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, в том числе наемных домов социального использования по сравнению с наемными домами коммерческого использования.

2.3. Социальный эффект от реализации проводимых в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре программных мероприятий, направленных на обеспечение доступным и комфортным жильем жителей автономного округа, с учетом приоритетов государственной политики в жилищной сфере в 2018 году;

2.4. О реализации в автономном округе мероприятий, направленных на поддержку отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и не имеющих объективной возможности приобретения жилья на рыночных условиях.

2.5. Актуализированные данные о количественных и качественных показателях, предусмотренных отчетом за 2018 год в части реализации программных мероприятий, направленных на обеспечение доступным и комфортным жильем жителей автономного округа.

Разное.

7. Слушали: о рассмотрении информации "О результатах деятельности Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2018 год.

Докладчик: *Копылов Артем Петрович – руководитель Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.*

Краткая аннотация: Служба жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее - Служба) является исполнительным органом государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществляющим функции по государственному региональному надзору в сфере жилищно-коммунального хозяйства, строительства, градостроительной деятельности, энергосбережения в соответствии с Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июня 2012 года № 216-п.

Основными задачами контроля и надзора являются предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, установленных законодательством Российской Федерации.

Контрольно-надзорная деятельность осуществляется посредством организации и проведения проверок, принятия предусмотренных законодательством мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, систематического наблюдения за исполнением обязательных требований.

В сфере полномочий Службой в 2018 году рассмотрено обращений – 8 420, это на 14,2% меньше, чем в 2017 году (9 817 обращений) из них:

- 6 333 обращения граждан;
- 2 087 обращений юридических лиц (ЮЛ).

В том числе:

- по жилищному надзору и лицензионному контролю – 6 168 граждан и 1 062 юридических лиц, из них:

- по лицензионному контролю (4 922 обращения граждан и 815 ЮЛ) и жилищному надзору (1 246 обращений граждан и 247 ЮЛ). Всего рассмотрено обращений - 7 230;

- по строительному надзору – 39 граждан и 900 ЮЛ (всего – 939);

- по долевого строительству – 37 граждан;

- по градостроительной деятельности – 89 граждан и 125 ЮЛ.

Наибольшее количество жалоб поступило от жителей и юридических лиц г. Сургута, где доля жалоб на ЖКУ в текущем году

составляет 29,7% от всех жалоб, рассмотренных в Службе. Доля жалоб в г. Ханты-Мансийске составила 11,1%, г. Нижневартовске – 10,1%, г. Нефтеюганске – 9,9%, г. Нягань – 7,5%.

В среднем за месяц специалистами Службы рассматривалось по 702 обращения граждан и юридических лиц.

Особое внимание Служба уделяла вопросам правомерности начисления и определения размера платы за жилищные и коммунальные услуги. С требованием о проведении перерасчета платы за коммунальные услуги Службой в 2017 году выдано 220 предписаний, в 2018 году 162 предписания.

По итогам работы сумма перерасчета в сторону уменьшения в 2017 год составила 13 млн. 055 тыс. 759 рублей. В 2018 году – 9 млн. 211 тыс. 673 рубля.

Так, Службой организовано и проведено 16 рабочих совещаний об изменениях законодательства в сфере регулирования управления многоквартирными домами.

Кроме того специалисты Службы приняли участие в 34 выездной комиссии по информированию граждан по вопросам ЖКХ с участием представителей прокуратуры округа, органов местного самоуправления, представителей управляющих организаций.

В отчетном периоде 2018 года:

- проведено проверок – 7 223, что на 2,3% меньше в сравнении с аналогичным периодом 2017 года (7 394);

- проведено обследований – 784;

- проведено 125 мероприятий по контролю без взаимодействия с подконтрольными лицами;

- выявлено нарушений – 7 108 ед.;

- составлено протоколов – 659 ед.;

- вынесено постановлений – 490 ед.,

- наложено административных штрафов на общую сумму – 19 млн. 115 тысяч рублей, в том числе:

- по жилищному надзору вынесено 136 постановлений, на сумму 1 млн. 604 тыс. рублей;

- по лицензионному контролю вынесено 137 постановлений, на сумму 6 млн. 950 тыс. 100 рублей;

- по строительному надзору вынесено 217 постановлений, на сумму 11 млн. 128 тыс. 900 рублей.

- выдано исполнительных документов – 7 446 ед., в том числе:

- актов – 7 266;

- предписаний – 1 630.

Основным критерием оценки эффективности Службы является количество исполненных предписаний. Доля исполненных предписаний стабильно на протяжении 3-х лет составляет от 90% до 94%.

В отчетном периоде:

- выдано предостережений – 58 ед.;

- выдано заключений о соответствии объекта капитального строительства нормам и правилам – 1 033 ед., что на 13,8% меньше в сравнении с аналогичным периодом 2017 года (1 197);

- принято участие в 263 судебных заседаниях.

В 2018 году Служба приняла участие в подготовке 12 правовых актов и издала 10 нормативно-правовых приказов.

По обращению муниципальных образований, юридических лиц и граждан на предмет признания непригодными для проживания обследовано 235 жилых домов.

В 2018 году Службой проведено 4 проверки в отношении администраций муниципальных образований: г. Ханты-Мансийск, г. Нижневартовск, Кондинский район, гп. Советский. Информация о проверках размещена на официальном сайте Службы.

В рамках обеспечения требований антитеррористической защищенности в ходе проверок многоквартирных домов (далее – МКД) уделялось особое внимание осмотру мест общего пользования.

В отчетном периоде Службой в ходе проведения контрольно-надзорных мероприятий на территории округа обследовано 2186 МКД. Нарушений по содержанию чердачных и подвальных помещений в МКД не выявлено. Все помещения закрыты, ключи находятся в управляющих компаниях и у старших по дому.

На территории Ханты-Мансийского автономного округа находятся 19 355 многоэтажных жилых домов.

В 2018 году на территории автономного округа 285 управляющих организаций имеют лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в том числе 9 индивидуальных предпринимателей. Из них 229 осуществляли деятельность по управлению многоквартирными домами.

Кроме того, Службой проводятся мероприятия по выполнению лицензиатами требований о размещении информации на официальном сайте для раскрытия информации.

По состоянию на конец текущего года в автономном округе количество многоквартирных домов, собственники которых формируют фонд капитального ремонта на специальном счете, составляет 247 единиц. Из них в 56 домах владельцем счетов является региональный оператор, собственники помещений в 78 домах выбрали владельцем специального счета ТСЖ, и в 113 домах, владельцем счета является УК.

Жилищный кодекс, до внесения изменений от 29 июня 2015 года, не предусматривал возможность собственников выбрать в качестве владельца специального счета управляющую организацию. С внесением указанных изменений за последние годы собственники все чаще выбирают управляющую организацию в качестве владельца специального счета.

По итогам 2018 года количество домов, владельцем счетов которых являются управляющие организации, увеличилось до 113. Тогда как в 2016 году собственники 10 МКД реализовали решение о выборе управляющей организации в качестве владельца специального счета. В

2017 году число домов, собственники помещений в которых, выбрали владельцем специального счета управляющую организацию, составило 36.

Всего в окружной программе капитального ремонта на сегодняшний день находится 6192 дома, таким образом, порядка 4% домов формируют фонд капитального ремонта на специальном счете.

Служба ведет реестр уведомлений о выбранном собственниками способе формирования фонда капитального ремонта, а также реестр специальных счетов. Подтверждает заявки владельцев специальных счетов в системе ГИС ЖКХ о принятых решениях собственников по формированию фонда капитального ремонта.

В 2018 году в Службу поступило 16 430 входящих документов, направлено 24 063 исходящих документов и зарегистрировано 6 403 обращения, что на 2% больше в сравнении с 2017.

Анализ проделанной работы показывает, что Службой ведется планомерная, стабильная работа по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в соответствии с требованиями федерального законодательства.

Выступали: Филипенко В.А., Тульников С.К., Винников И.В., Филипенко А.В., Сысун В.Б.

Предложили:

1. Рекомендовать Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры предоставить в Комитет Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике информацию:

1.1. О количестве обращений граждан, связанных с некачественным проведением капитального ремонта многоквартирных домов в деревянном исполнении, имеющих большой процент износа, в том числе выразить мнение о целесообразности проведения данного ремонта (за период с 2016-2019 годов).

1.2. О возможности внесения изменений в форму квитанций за оплату жилищно – коммунальных услуг, направляемых информационно - расчетными центрами, ресурсоснабжающими компаниями, управляющими компаниями и другими.

3. Принять информацию к сведению.

Результаты голосования за предложение:

за – единогласно.

Предложение принято.

Принято решение:

1. Принять информацию к сведению.

2. Рекомендовать Службе жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры предоставить в Комитет Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по социальной политике информацию:

2.1. О количестве обращений граждан, связанных с некачественным проведением капитального ремонта многоквартирных домов в деревянном исполнении, имеющих большой процент износа, в том числе выразить

мнение о целесообразности проведения данного ремонта (за период с 2016-2019 годов).

1.2. О возможности внесения изменений в форму квитанций за оплату жилищно – коммунальных услуг, направляемых информационно - расчетными центрами, ресурсоснабжающими компаниями, управляющими компаниями и другими.

Заседание объявлено закрытым.

Председатель Комитета

В.А. Филипенко

СПИСОК
присутствующих на заседании Комитета Думы Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры по социальной политике

№	Фамилия, имя, отчество	Должность
Работники исполнительных органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		
1.	Варлаков Алексей Петрович	директор Департамента труда и занятости населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
2.	Дренин Алексей Анатольевич	директор Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
3.	Добровольский Алексей Альбертович	директор Департамента здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
4.	Копылов Артем Петрович	руководитель Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
5.	Коняева Юлия Алексеевна	заместитель руководителя Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
6.	Низамова Людмила Борисовна	заместитель директора – начальник Управления по социальной поддержке и помощи Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
7.	Ракитский Алексей Алексеевич	директор Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – главный архитектор
8.	Якубенко Юрий Сергеевич	директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
9.	Эрнст Сергей Андреевич	исполняющий обязанности директора Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
10.	Лешуков Сергей Александрович	консультант отдела по работе с законодательными органами власти и политическими партиями Департамента внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
11.	Щербинина Яна Евгеньевна	начальник отдела государственной поддержки отдельных категорий граждан Управления жилищных

		программ Департамента строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Приглашенные		
12.	Машаров Евгений Владиславович	пресс - секретарь Автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Центр профессиональной патологии"
Работники аппарата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры		
13.	Абдрашитова Елена Николаевна	начальник отдела по обеспечению контроля за соблюдением исполнения законов и правоприменительной деятельности Государственно-правового управления
14.	Воропаев Виктор Васильевич	заместитель начальника Государственно-правового управления
15.	Евсеева Ольга Николаевна	заместитель начальника Управления по бюджету, экономике и финансам
16.	Кольцова Елена Геннадьевна	помощник депутата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Ташланова Н.В.
17.	Михеева Оксана Владимировна	помощник депутата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Филипенко В.А.
18.	Рябова Алёна Владимировна	начальник отдела социально-политического анализа и прогнозирования Информационно-аналитического управления
19.	Склярва Марина Сергеевна	заместитель начальника Управления по обеспечению деятельности депутатов Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
20.	Соболева Наталья Владимировна	консультант отдела по обеспечению деятельности депутатских фракций Управления по обеспечению деятельности депутатов Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
21.	Суворова Евгения Петровна	консультант отдела по обеспечению деятельности депутатских фракций Управления по обеспечению деятельности депутатов Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
22.	Асланина – Павлова Алина Витальевна	помощник депутата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Винникова И.В.
23.	Мамонтова Марина Николаевна	помощник депутата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Сысуна В.Б.