

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Принят Думой Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры 8 июля 2026 года

Статья 1. Внести в статью 6.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (с изменениями, внесенными законами Ханты-Мансийского автономного округа от 4 декабря 2001 года № 88-оз, 8 мая 2002 года № 28-оз, 15 октября 2002 года № 51-оз; законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 февраля 2006 года № 22-оз, 30 июня 2006 года № 71-оз, 18 апреля 2007 года № 37-оз, 9 октября 2007 года № 122-оз, 20 декабря 2007 года № 182-оз, 12 октября 2009 года № 145-оз, 18 октября 2010 года № 157-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз, 16 декабря 2011 года № 119-оз, 24 мая 2012 года № 45-оз, 29 октября 2012 года № 118-оз, 23 февраля 2013 года № 7-оз, 25 декабря 2013 года № 131-оз, 20 февраля 2015 года № 22-оз, 25 июня 2015 года № 64-оз, 27 сентября 2015 года № 97-оз, 9 декабря 2015 года № 135-оз, 16 июня 2016 года № 57-оз, 2 мая 2017 года № 31-оз, 28 сентября 2017 года № 65-оз, 27 апреля 2018 года № 37-оз, 17 октября 2018 года № 86-оз, 15 ноября 2018 года № 93-оз, 13 декабря 2018 года № 114-оз, 22 июля 2019 года № 44-оз, 11 сентября 2019 года № 49-оз, 10 декабря 2019 года № 104-оз, 27 февраля 2020 года № 12-оз, 19 апреля 2021 года № 36-оз, 31 августа 2021 года № 70-оз, 7 октября 2021 года № 75-оз, 25 ноября 2021 года № 92-оз, 4 февраля 2022 года № 1-оз, 27 октября 2022 года № 129-оз, 1 июля 2023 года № 55-оз, 28 сентября 2023 года № 87-оз, 2 февраля 2024 года № 2-оз, 3 июня 2024 года № 38-оз, 30 сентября 2024 года № 71-оз, 24 декабря 2024 года № 115-оз, 31 марта 2025 года № 14-оз, 5 июля 2025 года № 51-оз, 9 июля 2025 года № 55-оз, 24 сентября 2025 года № 69-оз, 30 октября 2025 года № 79-оз, 30 октября 2025 года № 85-оз, 26 февраля 2026 года № 11-оз) (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа, 2000, № 4 (ч. 1), ст. 217; 2001, № 11, ст. 1359; 2002, № 4, ст. 367; № 9, ст. 1171; Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 2006, № 2, ст. 71; № 6, ст. 493; 2007, № 4, ст. 431; № 10 (ч. 1), ст. 1466; № 12 (с.) от 20 декабря 2007 года, ст. 1824; 2009, № 10 (с.), ст. 883; 2010, № 10 (ч. 2), ст. 860; 2011, № 3 (ч. 1), ст. 165; № 5 (ч. 2), ст. 460; № 12 (ч. 2, т. 1), ст. 1218; 2012, № 5 (с.) от 24 мая 2012 года, ст. 440; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1201; 2013, № 2 (ч. 2), ст. 163; № 12 (ч. 2), ст. 1588; 2015, № 2 (ч. 2), ст. 103; № 6

(ч. 2), ст. 514; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 918; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1365; 2016, № 6 (ч. 2, т. 1), ст. 670; 2017, № 5 (ч. 1, т. 1), ст. 491; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 951; 2018, № 4 (ч. 2), ст. 358; № 10 (ч. 2), ст. 1059; № 11 (ч. 1, т. 3), ст. 1125; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1265; 2019, № 7 (ч. 2, т. 1), ст. 756; № 9 (ч. 1, т. 1), ст. 954; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1436; 2020, № 2 (ч. 2, т. 1), ст. 127; 2021, № 4 (ч. 2, т. 3), ст. 387; № 8 (ч. 2), ст. 922; № 10 (с., т. 1), ст. 1101; № 11 (с., т. 5), ст. 1388; 2022, № 2 (ч. 1), ст. 68; № 10 (с., т. 3), ст. 1446; 2023, № 7 (ч. 1, т. 1), ст. 796; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 1194; 2024, № 2 (ч. 1), ст. 92; № 6 (ч. 1, т. 1), ст. 625; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 1032; № 12 (ч. 2, т. 1), ст. 1536; 2025, № 3 (ч. 2, т. 1), ст. 223; № 7 (ч. 1, т. 1), ст. 679, 683; № 10 (ч. 2), ст. 1160, 1166; 2026, № 2 (ч. 2, т. 1), ст. 122) следующие изменения:

1. В абзаце первом пункта 4.1 слова "в течение двух рабочих дней" заменить словами "в течение одного рабочего дня".

2. В пункте 8 слово "пяти" заменить словом "двух".

3. В пункте 20 слова "в статье 7.4" заменить словами "в подпунктах 1–12 пункта 1 статьи 7.4".

4. Дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

"20.1. Земельные участки, предоставляемые гражданам, относящимся к категории, указанной в подпункте 13 пункта 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (за исключением членов семей военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции), оформляются в собственность указанных граждан.

При предоставлении земельных участков указанным в подпункте 13 пункта 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" членам семей военнослужащих и лиц, погибших (умерших) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, земельные участки оформляются в общую собственность граждан, указанных в абзаце двадцать восьмом пункта 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре", в равных долях в соответствии с законодательством Российской Федерации."

Статья 2. Внести в статью 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июля 2005 года № 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" (с изменениями, внесенными законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 ноября 2005 года № 96-оз, 15 мая 2006 года № 52-оз, 30 июня 2006 года № 73-оз, 17 июля 2006 года № 79-оз, 28 декабря 2006 года № 133-оз, 26 февраля 2007 года № 11-оз, 27 марта 2007 года № 27-оз, 21 мая 2007 года № 42-оз, 20 декабря 2007 года № 181-оз, 29 февраля 2008 года № 18-оз, 30 марта 2009 года № 31-оз, 3 апреля 2009 года № 61-оз, 12 октября

2009 года № 149-оз, 1 марта 2010 года № 50-оз, 29 марта 2010 года № 59-оз, 9 апреля 2010 года № 77-оз, 26 ноября 2010 года № 189-оз, 16 декабря 2010 года № 237-оз, 16 декабря 2010 года № 238-оз, 9 марта 2011 года № 21-оз, 3 мая 2011 года № 33-оз, 3 мая 2011 года № 35-оз, 27 мая 2011 года № 52-оз, 16 декабря 2011 года № 119-оз, 16 декабря 2011 года № 122-оз, 16 декабря 2011 года № 126-оз, 16 декабря 2011 года № 127-оз, 24 мая 2012 года № 45-оз, 24 мая 2012 года № 46-оз, 28 сентября 2012 года № 104-оз, 8 декабря 2012 года № 133-оз, 8 декабря 2012 года № 134-оз, 23 февраля 2013 года № 19-оз, 30 мая 2013 года № 47-оз, 30 сентября 2013 года № 86-оз, 24 октября 2013 года № 99-оз, 24 октября 2013 года № 103-оз, 11 декабря 2013 года № 120-оз, 25 декабря 2013 года № 131-оз, 20 февраля 2014 года № 4-оз, 20 февраля 2014 года № 7-оз, 24 апреля 2014 года № 32-оз, 29 мая 2014 года № 40-оз, 10 декабря 2014 года № 110-оз, 20 февраля 2015 года № 9-оз, 20 февраля 2015 года № 10-оз, 16 апреля 2015 года № 36-оз, 25 июня 2015 года № 65-оз, 27 сентября 2015 года № 88-оз, 29 октября 2015 года № 111-оз, 9 декабря 2015 года № 135-оз, 27 апреля 2016 года № 45-оз, 16 июня 2016 года № 60-оз, 7 сентября 2016 года № 67-оз, 7 сентября 2016 года № 74-оз, 31 марта 2017 года № 13-оз, 31 марта 2017 года № 21-оз, 28 сентября 2017 года № 48-оз, 23 февраля 2018 года № 9-оз, 27 апреля 2018 года № 40-оз, 15 ноября 2018 года № 93-оз, 13 декабря 2018 года № 101-оз, 13 декабря 2018 года № 114-оз, 28 февраля 2019 года № 11-оз, 11 сентября 2019 года № 49-оз, 10 декабря 2019 года № 91-оз, 27 февраля 2020 года № 23-оз, 24 сентября 2020 года № 83-оз, 30 октября 2020 года № 96-оз, 25 февраля 2021 года № 8-оз, 25 февраля 2021 года № 9-оз, 25 марта 2021 года № 21-оз, 16 июня 2021 года № 56-оз, 31 августа 2021 года № 70-оз, 25 ноября 2021 года № 95-оз, 27 мая 2022 года № 50-оз, 1 июля 2022 года № 60-оз, 29 сентября 2022 года № 100-оз, 21 декабря 2022 года № 156-оз, 4 апреля 2023 года № 24-оз, 25 мая 2023 года № 34-оз, 1 июля 2023 года № 55-оз, 1 июля 2023 года № 56-оз, 31 августа 2023 года № 63-оз, 28 сентября 2023 года № 77-оз, 28 сентября 2023 года № 87-оз, 21 марта 2024 года № 19-оз, 30 сентября 2024 года № 71-оз, 31 марта 2025 года № 14-оз, 9 июля 2025 года № 55-оз, 26 марта 2026 года № 24-оз) (Собрание законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 2005, № 7 (ч. 1), ст. 734; № 11, ст. 1281; 2006, № 5, ст. 372; № 6, ст. 495; № 7, ст. 659; № 12 (ч. 1), ст. 1476; 2007, № 2, ст. 81; № 3, ст. 243; № 5, ст. 611; № 12 (с.), ст. 1823; 2008, № 2, ст. 57; 2009, № 3 (ч. 2), ст. 178; № 4 (ч. 1), ст. 269; № 10 (с.), ст. 887; 2010, № 3 (с.), ст. 234; № 3, ст. 244; № 4, ст. 299; № 11 (ч. 2), ст. 979; № 12 (ч. 3), ст. 1155, 1156; 2011, № 3 (ч. 1), ст. 165; № 5 (ч. 1), ст. 389, 391; № 5 (ч. 2), ст. 460; № 12 (ч. 2, т. 1), ст. 1218, 1221, 1225, 1226; 2012, № 5 (с.), ст. 440, 441; № 9 (с.), ст. 1054; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1387, 1388; 2013, № 2 (ч. 2), ст. 175; № 5 (с.), ст. 594; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 1123; № 10 (ч. 2), ст. 1264, 1268; № 12 (ч. 1), ст. 1492; № 12 (ч. 2), ст. 1588; 2014, № 2 (с., т. 2), ст. 138, 141; № 4 (ч. 2), ст. 394; № 5 (ч. 2, т. 1), ст. 501; № 12 (с.) от 10 декабря 2014 года, ст. 1415; 2015, № 2 (ч. 2), ст. 90, 91; № 4 (ч. 2, т. 2), ст. 290; № 6 (ч. 2), ст. 515; № 9 (ч. 1, т. 1), ст. 909; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1075; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1365; 2016, № 4

(ч. 2, т. 1), ст. 424; № 6 (ч. 2, т. 1), ст. 673; № 9 (с.), ст. 979, 986; 2017, № 3 (ч. 2, т. 2), ст. 252, 260; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 934; 2018, № 2 (ч. 2), ст. 114; № 4 (ч. 2), ст. 361; № 11 (ч. 1, т. 3), ст. 1125; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1252, 1265; 2019, № 2 (ч. 2, т. 3), ст. 162; № 9 (ч. 1, т. 1), ст. 954; № 12 (ч. 1, т. 1), ст. 1423; 2020, № 2 (ч. 2, т. 1), ст. 138; № 9 (с.), ст. 1119; № 10 (ч. 2, т. 1), ст. 1273; 2021, № 2 (с.), ст. 130, 131; № 3 (с.), ст. 221; № 6 (ч. 2, т. 1), ст. 635; № 8 (ч. 2), ст. 922; № 11 (с., т. 5), ст. 1391; 2022, № 5 (ч. 2, т. 1), ст. 565; № 7 (ч. 1, т. 1), ст. 832; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 1237; № 12 (с., т. 3), ст. 1878; 2023, № 4 (ч. 1, т. 1), ст. 374; № 5 (ч. 2, т. 1), ст. 628; № 7 (ч. 1, т. 1), ст. 796, 797; № 8 (ч. 2, т. 1), ст. 1022; № 9 (ч. 2, т. 1), ст. 1184, 1194; 2024, № 3 (ч. 2), ст. 299; № 9 (ч. 2, т. 2), ст. 1032; 2025, № 3 (ч. 2, т. 1), ст. 223; № 7 (ч. 1, т. 1), ст. 683; 2026, № 3 (ч. 2, т. 1), ст. 255) следующие изменения:

1. Заголовок изложить в следующей редакции:

"Статья 7.4. Обеспечение отдельных категорий граждан земельными участками для строительства индивидуальных жилых домов".

2. В пункте 1:

1) в абзаце первом слова "не являющиеся собственниками земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, или членами семьи собственника земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства," исключить;

2) дополнить абзацем шестнадцатым следующего содержания:

"Лица, указанные в подпунктах 1–12 настоящего пункта, имеют право на приобретение земельного участка, если они не являются собственниками земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, или членами семьи собственника земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства.";

3) абзац двадцать пятый после слова "полиции," дополнить словами "на день завершения своего участия в специальной военной операции были";

4) абзац двадцать шестой изложить в следующей редакции:

"К членам семьи военнослужащего, указанного в подпункте 7 настоящего пункта, относятся родители, супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, дети до достижения ими возраста 18 лет.";

5) дополнить абзацем следующего содержания:

"К членам семей военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), и лиц, проходящих (проходивших) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальные звания полиции, указанных в подпункте 13 настоящего пункта, относятся совместно проживавшие с указанными военнослужащими, лицами на день завершения их участия в специальной военной операции их родители, супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак, дети.".

3. В абзаце первом пункта 2 слова "в пункте 1" заменить словами "в подпунктах 1–12 пункта 1".

4. В предложении втором абзаца второго пункта 5 слова ", договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования" исключить.

5. В пункте 8.1 слова "в размере, порядке и на условиях, установленных" заменить словами ", размер, порядок, условия предоставления, а также направления использования которой устанавливаются".

Статья 3. Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Граждане, указанные в подпункте 13 пункта 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре", принятые на учет граждан, желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства, до вступления в силу настоящего Закона, сохраняют право состоять на учете и приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно или получить выплату взамен предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, если отсутствуют иные основания для утраты такого права.

Заявления граждан, указанных в подпункте 13 пункта 1 статьи 7.4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре", о постановке на учет с целью предоставления им земельных участков для индивидуального жилищного строительства, принятые уполномоченными органами до вступления в силу настоящего Закона, рассматриваются в порядке, действующем до даты вступления в силу настоящего Закона.

г. Ханты-Мансийск
9 июля 2026 года
№ 60-оз

**Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры**

Р.Н. Кухарук