Об основных направлениях деятельности Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (РСТ Югры)

РСТ Югры

- осуществляет установление и контроль цен (тарифов) на товары (услуги), подлежащие государственному регулированию
- обеспечивает соблюдение уровня роста платы граждан за коммунальные услуги в соответствии с Жилищным кодексом РФ
- принимает участие в реализации государственных программ ХМАО – Югры

ЖКК (ДепЖКК и энергетики Югры)

Строительство (Депстрой Югры)

ТКО (Деппром Югры)

Транспорт (Депдорхоз и транспорта Югры)

Основные полномочия РСТ Югры

Государственное регулирование и контроль в следующих сферах

- теплоснабжение
- водоснабжение и водоотведение
- обращение с твердыми коммунальными отходами
- электроснабжение
- газоснабжение
- транспортная
- социальная
- ценообразование в строительстве

Основные показатели регулируемых сфер на 2025 год

649

Общее количество регулируемых организаций

56,9 млрд. руб. без НДС

Необходимая валовая выручка регулируемых организаций

10,5 тыс.

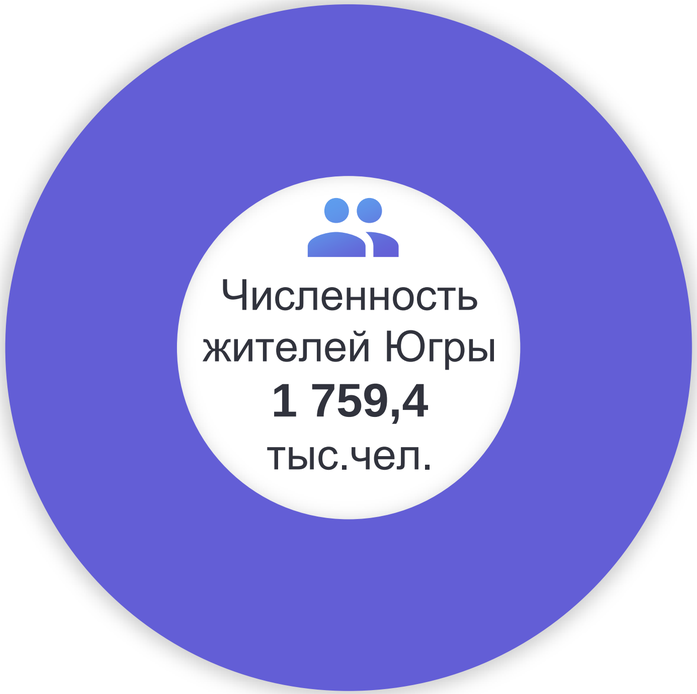
Установлено тарифов

20,7 млрд. руб. без НДС

Экономический эффект, полученный в результате предотвращения завышения тарифов при установлении РСТ Югры регулируемых цен (тарифов) на 2025 год

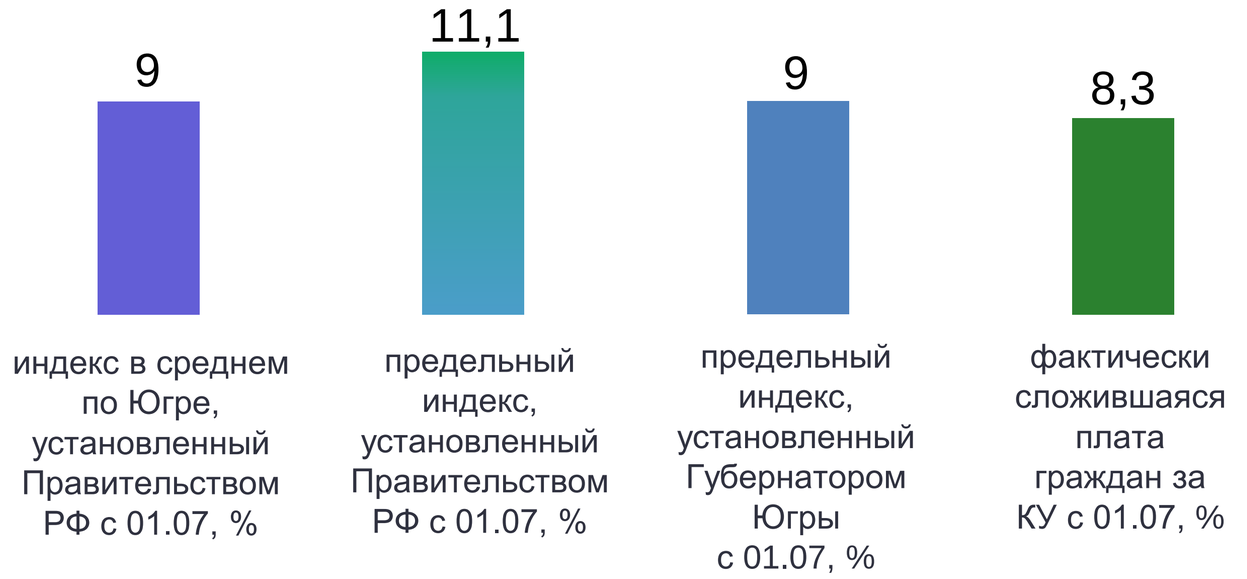
Ограничение роста платы граждан за коммунальные услуги на 2025 год

Распоряжением Правительства РФ от 15.11.2024 № 3287-р утверждены по ХМАО – Югре:



1 759,4 тыс. чел. (100 %)

Рост платы с 1 июля ≤ 9,0 %



Соблюдение уровня роста платы граждан в соответствии с ЖК РФ является ответственностью высшего должностного лица субъекта РФ

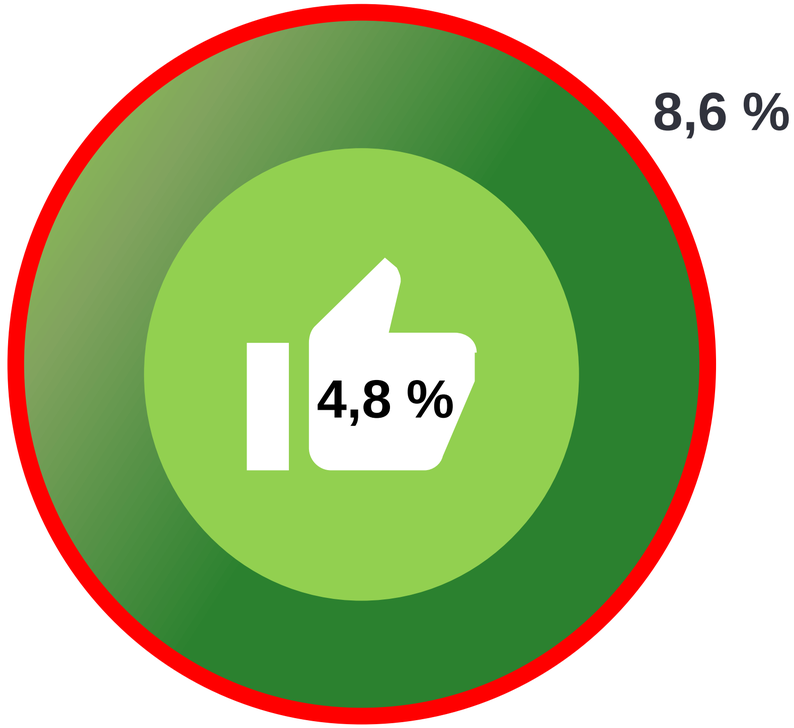
Ежемесячно, осуществляется мониторинг изменения платы граждан за КУ в формате электронного шаблона OREP.KU.MONTHLY по системе ЕИАС, по результатам которого превышение установленных индексов не выявлено

Ограничение роста платы граждан за коммунальные услуги на 2025 год

Структура платы за коммунальные услуги



Критерий доступности платы граждан (доля расходов граждан на КУ в совокупном доходе семьи)

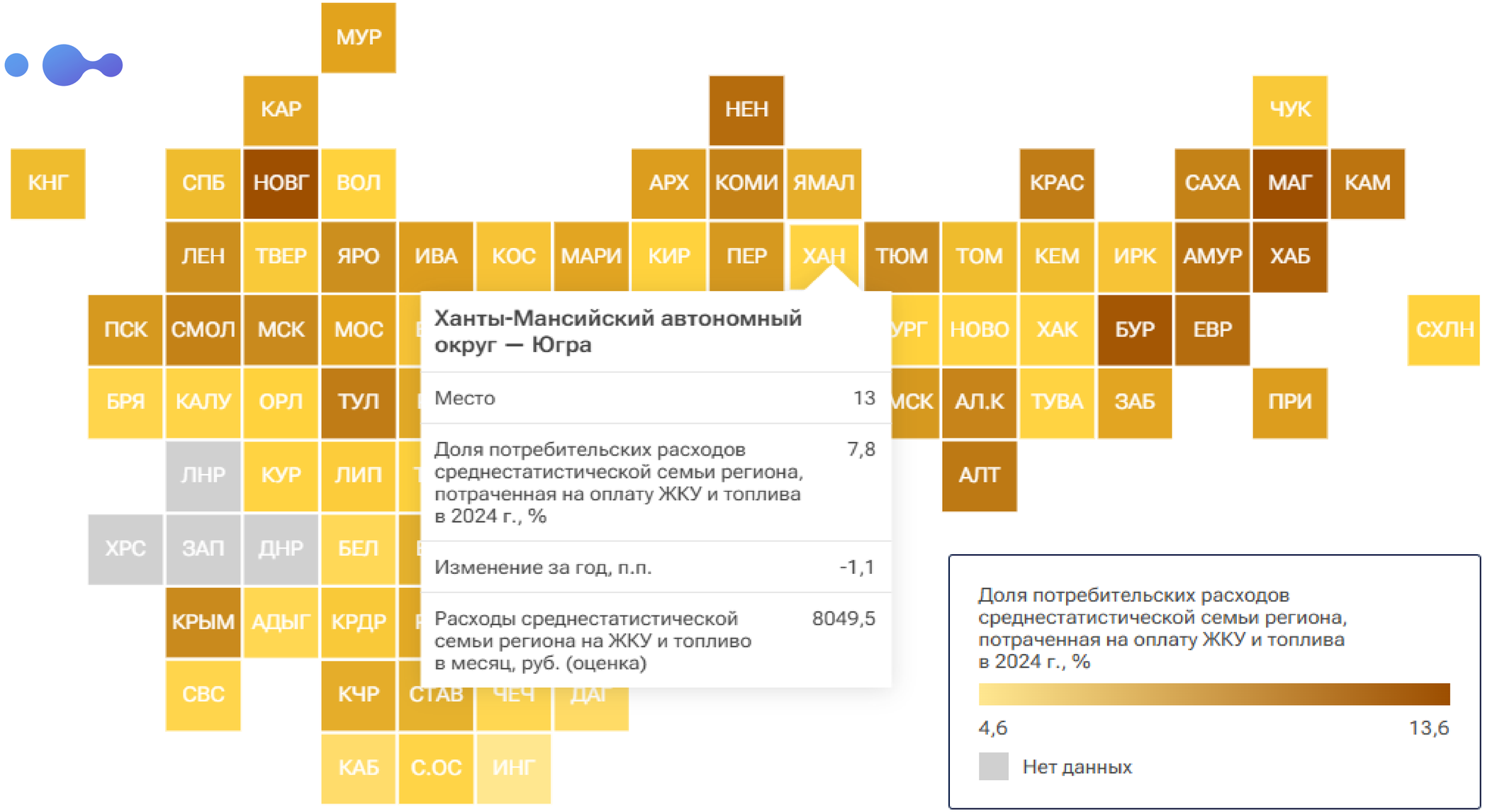


Рост составляющих платы граждан за КУ

9 % – электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, отопление, обращение с ТКО, газоснабжение

4,8 % – фактическое значение
8,6 % – предельное значение, приказ Минрегион России № 378

Рейтинг регионов по доле расходов населения на ЖКУ – 2024



Источник: РИА Новости https://riarating.ru/regions/20250825/630285119.html

Оценка величины тарифов на коммунальные услуги ХМАО – Югры по отношению к другим субъектам РФ, находящихся в соответствующих природно-климатических условиях на 2025 год



Плата за коммунальные услуги рассчитана исходя из установленных тарифов в каждом субъекте РФ при одинаковых объемах. Значение по ХМАО – Югре **ниже на 12 %** относительно среднего уровня других субъектов РФ, находящиеся в соответствующих природно-климатических условиях.

Государственное регулирование тарифов в транспортной сфере на 2025 год

Перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом

30 Организаций

Хранение и перемещение задержанных транспортных средств

19 Организаций

Технический осмотр транспортных средств

50 Организаций

Транспортные услуги на подъездных железнодорожных путях

10 Организаций

2,9 млрд. руб.

НВВ

Единые предельные тарифы

НВВ

Перевозки грузов, пассажиров и багажа воздушным транспортом

3 Организации

2,4 млрд. руб.

НВВ

Аэропортовые услуги в местных аэропортах

6 Организаций

0,95 млрд. руб.

НВВ

Перевозки пассажиров и багажа речным транспортом

2 Организации

1,5 млрд. руб.

НВВ

Перевозки пассажиров пригородным железнодорожным транспортом

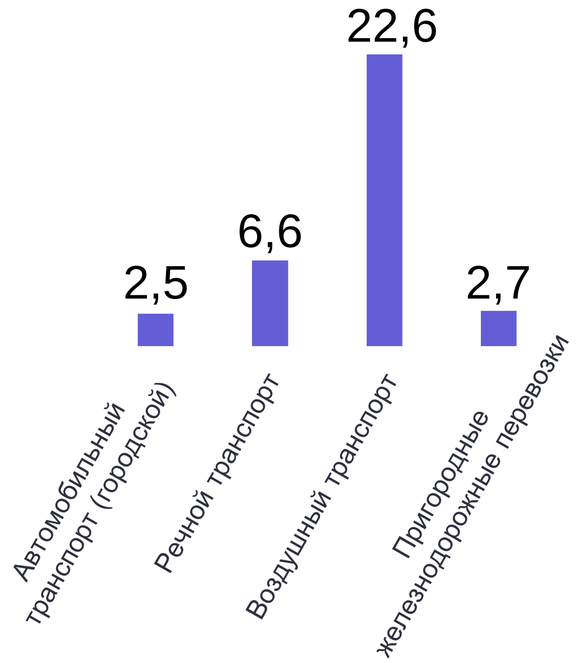
1 Организация

0,33 млрд. руб.

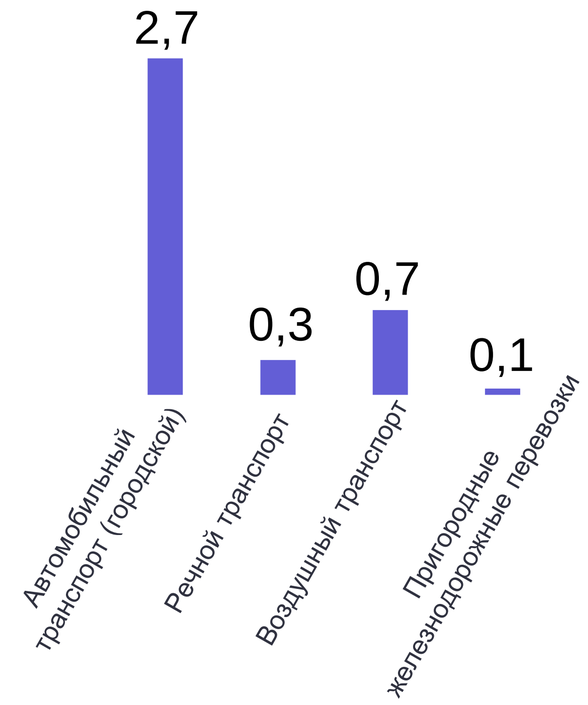
НВВ

Государственное регулирование тарифов в транспортной сфере на 2025 год

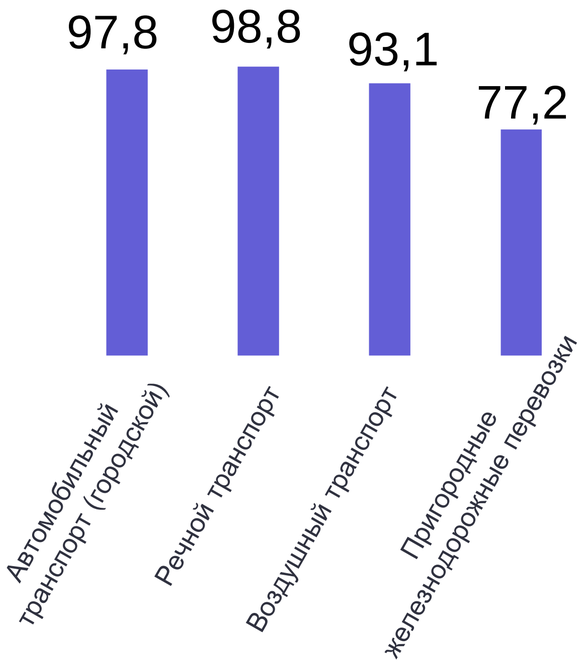
Средняя стоимость пассажирокилометра по видам перевозок, руб./пасс.км



Доля расходов на перевозки в среднедушевом доходе по видам перевозок*, %



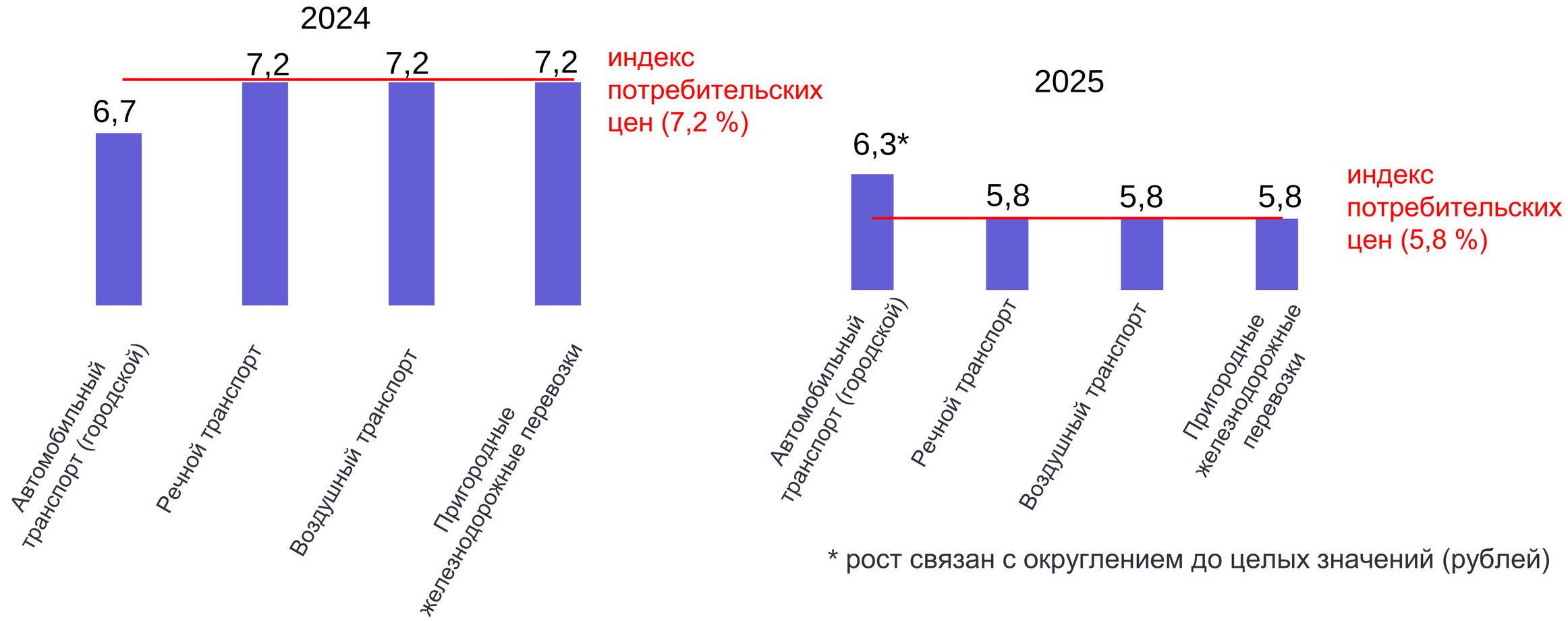
Максимальный размер удешевления тарифов по видам перевозок, %



3 382 млн. руб. – субсидии из окружного и муниципальных бюджетов

* **7 %** – максимальная доля расходов пассажира на осуществление поездок автомобильным транспортом от величины среднедушевого денежного дохода населения (Социальный стандарт транспортного обслуживания)

Рост тарифов по видам транспорта в 2024 – 2025 годах в сравнении с индексом потребительских цен



* рост связан с округлением до целых значений (рублей)

Государственное регулирование тарифов в социальной сфере на 2025 год

Социальные услуги, оказываемые организациями социального обслуживания	Продовольственные товары и нефтепродукты на территориях с ограниченными сроками завоза грузов	Продукция (товары), реализуемая на предприятиях общественного питания при образовательных организациях	Лекарственные препараты, включенные в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов (ЖНВЛП)	Медицинские изделия, включенные в перечень медицинских изделий, имплантируемых в организм человека
41	**147**	**38**	**180**	**51**
Организация	Организаций	Организаций	Организаций	Организация
Единые предельные тарифы на основании подушевых нормативов финансирования	Предельные надбавки			

По результатам проводимых РСТ Югры мониторингов розничные цены на нефтепродукты, а также стоимость продовольственного набора в территориях с ограниченными сроками завоза грузов и в нерегулируемых территориях находится на одном уровне. Установленные надбавки позволяют возмещать организациям расходы на осуществление регулируемой деятельности.

Ценообразование в строительстве

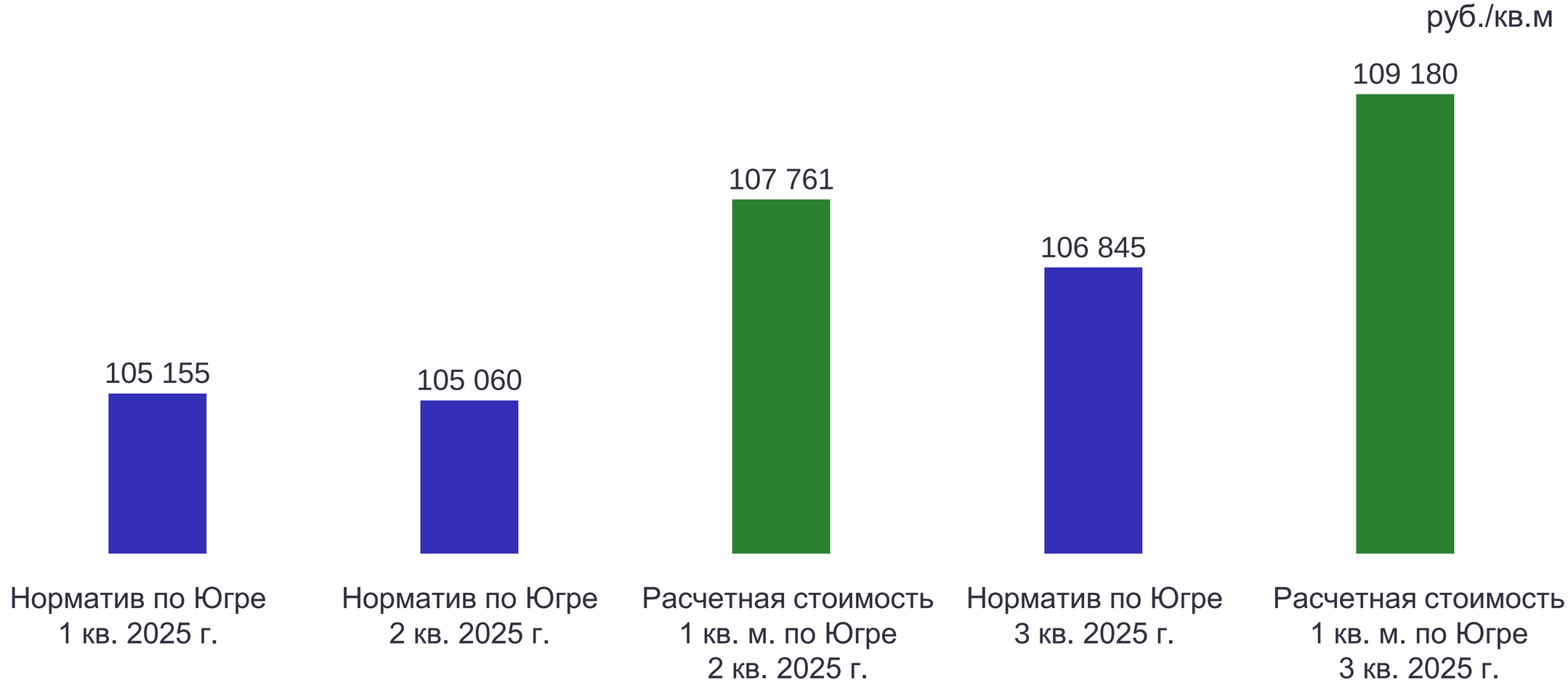
Ежеквартальный мониторинг и анализ строительных ресурсов, расчет транспортных расходов по 5 ценовым зонам (1254 материалов и 280 механизмов), представление информации в ФАУ «Главгосэкспертиза России»



Постановление Правительства ХМАО – Югры от 15.11.2019 № 432-п «О Перечне центров ценовых зон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для расчета индексов изменения сметной стоимости строительства»

Ценообразование в строительстве

Утверждение нормативов средней рыночной и расчетной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения



Контрольная (надзорная) деятельность

РСТ Югры осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за:

- правильностью применения тарифов на услуги регулируемых организаций
- определением достоверности, экономической обоснованности расходов
- соблюдением регулируемыми организациями стандартов раскрытия информации
  - плановые показатели деятельности регулируемых организаций
  - фактические показатели деятельности регулируемых организаций
  - о наличии технической возможности подключения
  - об инвестиционных программах

Контрольная (надзорная) деятельность

Федеральным законом о контроле определен приоритет профилактических мероприятий по отношению к контрольным мероприятиям

РСТ Югры проводятся следующие виды профилактических мероприятий

- информирование
- обобщение правоприменительной практики
- объявление предостережения
- консультирование
- профилактический визит

Итоги контрольной (надзорной) деятельности за 2024 год

1574

Проведено наблюдений за исполнением обязательных требований в части соблюдения стандартов раскрытия информации

40

Объявлено предостережений

12

Проведено профилактических визитов для новых организаций (профилактическая беседа по месту осуществления регулируемой деятельности либо посредством ВКС)

321

Проведено консультирований

24

Размещено информационных писем на официальном сайте РСТ Югры

75

Направлено информационных сообщений через региональный сегмент данных ЕИАС

0

Проведено проверок

Итоги контрольной (надзорной) деятельности на 1 сентября 2025 года

1929

Проведено наблюдений за исполнением обязательных требований в части соблюдения стандартов раскрытия информации

49

Объявлено предостережений

0

Проведено профилактических визитов для новых организаций (профилактическая беседа по месту осуществления регулируемой деятельности либо посредством ВКС)

183

Проведено консультирований

14

Размещено информационных писем на официальном сайте РСТ Югры

34

Направлено информационных сообщений через региональный сегмент данных ЕИАС

1

Проведено проверок

Спасибо за внимание!

Дополнительные материалы

Государственное регулирование тарифов на услуги в сфере теплоснабжения на 2025 год

Тарифы на тепловую энергию и горячую воду, в том числе на передачу ТЭ

29,3 млрд. руб. без НДС

Необходимая валовая выручка

13,7 млн. Гкал.

Объем полезного отпуска

2 566,2 руб./Гкал с НДС

Конечный средний тариф по автономному округу

97

Количество регулируемых организаций

Плата за подключение к системе теплоснабжения и горячего водоснабжения

1,3 – 57 млн. руб./Гкал/час с НДС

Ставка платы за подключение

5

Количество регулируемых организаций

Государственное регулирование тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения на 2025 год

Тарифы на питьевую, техническую воду, в том числе на транспортировку воды

7,0 млрд. руб. без НДС

Необходимая валовая выручка

120,0 млн. куб.м.

Объем полезного отпуска

69,9 руб./куб. м. с НДС

Конечный средний тариф по автономному округу

88

Количество регулируемых организаций

Плата за подключение к системе холодного водоснабжения

520 – 10 110 руб./куб. м/сутки с НДС

Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку

3,8 – 20,6 тыс. руб./м с НДС

Ставка тарифа за протяженность

8

Количество регулируемых организаций

Тарифы на подвоз воды автомобильным транспортом

370,7 – 2 383,2 руб./куб. м с НДС

Тариф за услугу

14

Количество регулируемых организаций

Государственное регулирование тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2025 год

Тарифы на водоотведение, транспортировку сточных вод

6,4 млрд. руб. без НДС

Необходимая валовая выручка

81,8 руб./куб. м. с НДС

Конечный средний тариф по автономному округу

94,0 млн. куб.м.

Объем полезного отпуска

58

Количество регулируемых организаций

Плата за подключение к централизованной системе водоотведения

75 – 4 620 руб./куб. м/сутки с НДС

Ставка тарифа за присоединяемую нагрузку

11,9 – 58,9 тыс. руб./м с НДС

Ставка тарифа за протяженность

7

Количество регулируемых организаций

Государственное регулирование предельных тарифов на услуги в области обращения с твердыми коммунальными отходами на 2025 год

Единый тариф регионального оператора **1** = Тарифы на захоронение **18** + Тарифы на обработку **4** + Тарифы на обезвреживание **1**

4,4 млрд. руб. без НДС

Необходимая валовая выручка

4,5 млн. куб. м.

Объем образования отходов

538,46 млн. руб. без НДС

Объем субсидий из бюджета

1174,0 руб./куб. м. с НДС

Конечный средний тариф по автономному округу

24

Количество регулируемых организаций

Государственное регулирование тарифов на услуги в сфере электроэнергетики на 2025 год

Децентрализованная зона электроснабжения

1,5 млрд. руб. без НДС

Необходимая валовая выручка

42,6 млн. кВт·ч

Объем полезного отпуска

1,4 млрд. руб.

Объем субсидий из бюджета

42,6 руб./кВт·ч с НДС

Конечный средний тариф по автономному округу

2,86 – 4,08 руб./кВт·ч с НДС

Тариф для населения

2

Количество регулируемых организаций

Плата за подключение к системе электроснабжения

от **1199 – 5994** руб./кВт с НДС

Ставка платы за подключение

2

Количество регулируемых организаций

Государственное регулирование тарифов на услуги в сфере газоснабжения на 2025 год

Тарифы на природный газ для населения

148,5 млн. куб. м

Объем полезного отпуска

7,2 тыс. руб./1000 куб. м с НДС

Конечный средний тариф по автономному округу

7

Количество регулируемых организаций

Плата за подключение к системе газоснабжения

От **0** до **88,544** тыс. руб./подключение с НДС

Ставка платы за подключение

14

Количество регулируемых организаций

Тарифы установлены с учетом утвержденных ФАС России составляющих конечных тарифов на газ

Государственное регулирование тарифов на услуги в сфере газоснабжения на 2025 год

Тарифы на сжиженный газ для населения

172 млн. руб. без НДС

Необходимая валовая выручка

682,8 руб./кг с НДС

Конечный средний тариф по автономному округу

302,9 тонн

Объем полезного отпуска

75,1 руб./кг с НДС

Тариф для населения

150,8 млн. руб. без НДС

Объем субсидий из бюджета

8

Количество регулируемых организаций