ДУМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АППАРАТ ДУМЫ
ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, 628006 Тел.: (3467) 92-58-35 Тел./факс: 39-25-39 E-mail: dumahmao@dumahmao.ru

17 сентября 2025 года № 97

Заключение
на проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № ПЗ-7/0079 "О региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу"

Рассмотрев проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № ПЗ-7/0079 "О региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу" (далее также – проект закона, законопроект), внесенный в качестве законодательной инициативы Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Государственно-правовое управление аппарата Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры сообщает следующее.

Частью 8 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу" установлено, что в целях защиты прав и законных имущественных интересов граждан Российской Федерации осуществляется региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в информационной системе информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 данного Федерального закона, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного

подряда. Порядок осуществления указанного регионального государственного контроля (надзора) определяется нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

С учетом положений Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" проектом закона определяется предмет регулирования, основные понятия, а также предмет регионального государственного контроля (надзора) и полномочия Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по определению уполномоченного исполнительного органа автономного округа, осуществляющего региональный государственный контроль (надзор), его организационной структуры, функций, порядка деятельности, перечня должностных лиц уполномоченного органа и их полномочия.

Принятие проекта закона находится в ведении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Законопроект не противоречит законодательству Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Внутренняя логика законопроекта соблюдена, противоречия между статьями проекта закона отсутствуют.

В результате антикоррупционной экспертизы проекта закона положений, содержащих коррупциогенные факторы, не выявлено.

Замечания правового характера к законопроекту отсутствуют.

И.о. начальника управления –
заместителя руководителя
аппарата Думы **С.М. Орлова**

Исп.: Дмитриев В.В.
Тел.: (3467) 925637