ДУМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

АППАРАТ ДУМЫ
УПРАВЛЕНИЕ ПО БЮДЖЕТУ, ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ

ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, 628006 Тел.: (3467) 92-58-21 Тел./факс: 92-55-65 E-mail: dumahmao@dumahmao.ru

" 25 " июня 2025 г. № 59

Заключение
на проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № ПЗ-7/0058 "О территориях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в границах которых гражданам предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Рассмотрев проект закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры № ПЗ-7/0058 "О территориях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в границах которых гражданам предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее также – проект закона, законопроект), сообщаем следующее.

Законопроект разработан в целях реализации прав граждан на участие в программе "Гектар в Арктике" на территории Белоярского и Березовского муниципальных районов Ханты - Мансийского автономного округа - Югры в связи с тем, что данные территории включены в состав Арктической зоны Российской Федерации.

В соответствии с нормами Федерального закона от 1 мая 2016 года "Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в

Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" проектом закона предлагается установить территории автономного округа (Белоярский и Березовский муниципальные районы), в границах которых гражданам предоставляются земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в безвозмездное пользование.

Также в приложении к проекту закона идет подробное описание местоположения территорий, в границах которых земельные участки могут быть предоставлены в безвозмездное пользование и площадь таких территорий.

Согласно финансово-экономическому обоснованию к законопроекту, принятие проекта закона не повлечет дополнительных расходов из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Закон вступит в силу с 1 сентября 2025 года.

Справочно: Программа "Арктический гектар" была запущена в 2021 году по аналогии с Дальневосточным гектаром. Ее суть заключается в освоении земельных территорий на Севере и в улучшении качества жизни жителей Арктической зоны РФ.

Взять арктический гектар могут все граждане России независимо от места жительства, а также иностранные граждане, являющиеся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в РФ соотечественников, проживающих за рубежом.

Участки Арктического гектара можно получить площадью до 1 гектара. Программа предусматривает коллективные заявления для семей или единомышленников, благодаря чему площадь земли можно увеличить до 10 гектаров. Так, семья из трех человек, включая несовершеннолетних детей, может получить 3 гектара земли.

Земельный участок предоставляется в безвозмездное пользование сроком на 5 лет. После 4,5 лет его можно оформить в собственность.

Обязательным условием является освоение выданного земельного участка. Если земля была заброшена участником, то он потеряет на нее все права.

Гектар можно использовать на свое усмотрение, например, построить дом, вести сельское хозяйство, открыть бизнес или туристический проект. Приветствуется любая деятельность, не запрещенная законодательством РФ.

Начальник Управления **О.Н. Солодская**

Исп.: консультант отдела по экономике и финансам
Меньшикова Т.В. 925-510