ДУМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

АППАРАТ ДУМЫ
УПРАВЛЕНИЕ ПО БЮДЖЕТУ, ЭКОНОМИКЕ И ФИНАНСАМ

ул. Мира, д. 5, г. Ханты-Мансийск, 628006 Тел.: (3467) 92-58-21 Тел./факс: 92-55-65 E-mail: dumahmao@dumahmao.ru

4 декабря 2024 года № 126

Заключение
на проект Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О государственной поддержке граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры"

Рассмотрев проект Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) "О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "О государственной поддержке граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры" (далее – законопроект), внесённый Правительством автономного округа в качестве законодательной инициативы, сообщаем следующее.

Законопроектом предлагается исключить из полномочий Правительства автономного округа в сфере оказания государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, меру государственной поддержки, заключающуюся в предоставлении пострадавшим гражданам из числа молодых семей, являющихся участниками мероприятий по обеспечению жилыми помещениями, субсидии на погашение задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) на объект долевого строительства многоквартирного дома, включённого в единый реестр проблемных объектов.

Исключение указанной меры государственной поддержки обусловлено:

– её низкой востребованностью, а именно: в 2019 и 2020 годах правом на получение субсидии на погашение задолженности по ипотечному кредиту воспользовалась одна семья в 2019 году, и иные обращения на получение такой поддержки не поступали;

– утратой силы с 01.01.2021 порядка её предоставления;

– отсутствием граждан, которые могут претендовать в настоящее время на её предоставление, а именно: восстановление нарушенных прав граждан – участников долевого строительства трёх проблемных объектов, числящихся в настоящее время в едином реестре проблемных объектов (одного в г. Сургут

и двух в г. Нефтеюганск), осуществляется посредством привлечения инвесторов, предоставляющих таким гражданам жилые помещения в иных объектах, и посредством привлечения средств некоммерческих организаций для завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемных объектов.

Действующие в настоящее время механизмы восстановления нарушенных прав граждан – участников долевого строительства проблемных объектов не требуют от таких граждан дополнительных затрат, в том числе не предполагают привлечение ими заёмных средств.

Принятие законопроекта не потребует дополнительных расходов из бюджета автономного округа.

Начальник Управления О.Н. Солодская

Исполнитель:
консультант отдела по экономике и финансам
Гачегова Александра Анатольевна,
телефон: 8(3467) 92-55-53